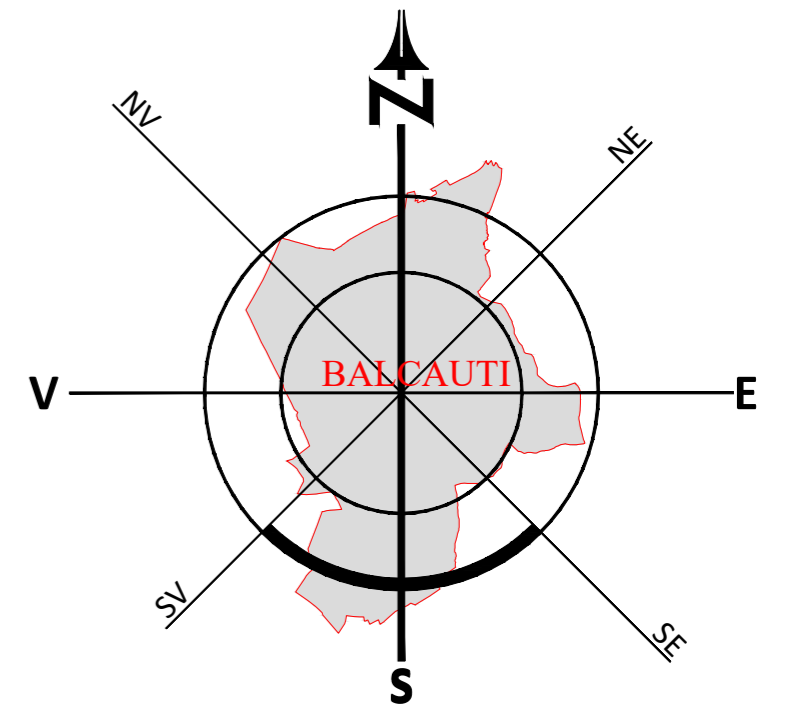


# PUG

## PLAN URBANISTIC GENERAL

### Zonificare funcțională – situația existentă și bilanțul Comuna Bălcăuți

— Limită sit arheologic  
— Zonă de protecție sit arheologic



# PUG

## PLAN URBANISTIC GENERAL

### Zonificare funcțională – situația existentă și bilanțul Comuna Bălcăuți

#### LEGENDĂ:

##### LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA ZONA INTRAVILAN PROPUȘ

##### FOLOSINTA TERENULUI

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI
- ZONA TEREN AGRICOL
- PĂDURI
- Unități agrozootehnice
- Zonă spații verzi, sport și agrement
- Zonă gospodării comunale
- Zonă instituții publice
- Zonă cu destinație specială

##### CĂI DE COMUNICAȚIE

- Autostrada Suceava - DN2H și Drumul Expres DN 2H - Frontiera Siret
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- Cale ferată simplă
- Zonă căi de comunicație feroviară și amenajări aferente

##### ZONE PROTEJATE

- SIT ARHEOLOGIC NECLASAT
- LIMITA SIT ARHEOLOGIC

##### ZONE CU RISURI NATURALE

- ZONA CU RISURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECARI)

##### ARIILE PROTEJATE DE IMPORTANȚA COMUNITARĂ

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STĂTILE DE TRATARE, ÎNGAZINARI, STĂTII DE EPURARE, APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI, CIMITIRE)
- ZONA DE PROTECȚIE INFRASTRUCTURĂ DE COMUNICAȚII RADIO M.A.I.

- ZONĂ DE PROTECȚIE SIT ARHEOLOGIC

##### RETELE TEHNICO EDILITARE

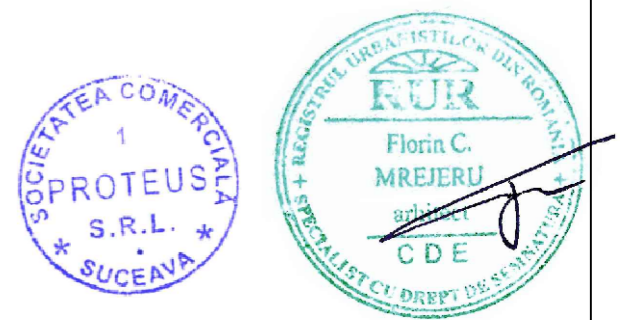
- POST DE TRANSFORMARE
- RETEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA (LEA)-100KV
- RETEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA (LEA)-100KV

	ARABILI	PĂDURI	APE	DRUMURI	CURȚI CONSTRUCȚII	IMPRODUCTIV	PANTE	LEZI	PASUNE
INTRAVILAN	2678,07	15,12	24,82	179,56	0	0	0	0	156,78
INTRAVILAN	364,863	0	1,72	32,24	148,985	0	0	0	0
TOTAL	3042,94	15,12	27,54	211,8	148,985	0	0	0	156,78
% DN total	84,64%	0,42%	0,77%	5,89%	3,52%	0,00%	0,00%	0,00%	4,36%
TOTAL SUPRAFETE INTRAVILAN	539,808								
TOTAL	3055,352								
TOTAL	3595,16								

NOTĂ: Documentație PUG întocmit în baza informațiilor disponibile

0 1000 2000

EPSG:3844-Pulkovo 1942(58)/Stereo70



S. C. <b>PROTEUS</b> S. R. L.	BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLCĂUȚI	PROIECT: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BĂLCĂUȚI, JUDEȚUL SUCEAVA.	PR. NR. 597
Șef proiect: Ing. Pavel Vasile	SCARA: 1:25000	TITLU PLANȘĂ: Zonificare funcțională – situația existentă și bilanțul	FAZA: P.U.G.
Proiectat: Arh. Mrejeru Florin			PLANȘĂ: 2
Desenat: Ing. Pavel Vasile			
Verificat: Arh. Mrejeru Florin			

