

**PROIECT
ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLCĂUȚI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea documentației de urbanism „ ELABORARE PLAN
URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TEREN ÎN
INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE SEDIU FIRMĂ”, situat în extravilanul
comunei Bălcăuți, județul Suceava**

Consiliul local Bălcăuți, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3665 din 29.08.2024, al Primarului comunei Bălcăuți, domnul ȘOIMAN Vasile;
- Referatul de specialitate nr. 3666 din 29.08.2024, al Compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei comunei Bălcăuți;
- Raportul comisiei de specialitate juridica, de disciplina, urbanism si amenajarea teritoriului.
- Îndeplinirea prevederilor Ordinului 2 701/ 2010 privind informarea si consultarea publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, atât de către autoritatea publică, cât și de către investitor și parcurgerea etapelor prevăzute în cuprinsul acestuia,
- în conformitate cu prevederile art. 27¹ lit. „c”, art. 56 alin.(6 si 7) si art.68 - Anexa nr.1, capitolul B, punctul 11 și punctul 12⁴- Plan Urbanistic Zonal si regulamentul local aferent acestuia, din Legea 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul republicata si actualizata;
- în temeiul prevederilor Codului Administrativ din 2019, art. 129, alin. 6, lit. „c” și art. 139, alin. 3, lit. „e”, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 . Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal si Regulamentul Local de Urbanism - „Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru introducere teren în intravilan și construire sediu firmă,, investitor SC ADRIDOR GREEN S.R.L, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile regulamentului local de urbanism aferent P.U.Z.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire se însărcinează Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Bălcăuți, județul Suceava.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare, va fi înaintată Instituției Prefectului – Județul Suceava pentru control și legalitate, primarului comunei Bălcăuți și compartimentului urbanism și poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,

ȘOIMAN VASILE



Avizat,
Secretarul general al comunei,
Fediuc Dalila Maria

Bălcăuți, 29.08.2024
Nr.28