

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLCĂUȚI
Cod de identificare fiscală 4441298
Sat Bălcăuți, comuna Bălcăuți, cp 727025, județul Suceava
Tel/fax (+4)-0230-280589
e-mail: primariabalcauti@yahoo.com

Nr.4884 din 16.09.2021

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta, vă invităm să participați prin depunere de oferte la atribuirea prin achiziție directă a lucrărilor aferente obiectivul de investiție intitulat "**EASY-B: ACCES ÎMBUNĂTĂȚIT ÎN ȘCOLILE DIN ZONA RURALĂ TRANSFRONTALIERĂ YORDANESHTY ȘI BĂLCĂUȚI - REABILITAREA ȘI DOTAREA IMOBILULUI CU DESTINAȚIA DESFĂȘURĂRII ORELOR DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘI REABILITAREA TERENULUI DE SPORT**", proiect finanțat prin Programul Operational Comun România – Ucraina 2014-2020.

- 1. Obiectul contractului:** Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiție intitulat "**EASY-B: ACCES ÎMBUNĂTĂȚIT ÎN ȘCOLILE DIN ZONA RURALĂ TRANSFRONTALIERĂ YORDANESHTY ȘI BĂLCĂUȚI - REABILITAREA ȘI DOTAREA IMOBILULUI CU DESTINAȚIA DESFĂȘURĂRII ORELOR DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘI REABILITAREA TERENULUI DE SPORT**"
- 2. Cod CPV:** 45453000-7 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2);
- 3. Valoarea estimată a achiziției:** 398.177,69 lei lei fără TVA;
- 4. Sursa de finanțare:** Programul Operational Comun România – Ucraina 2014-2020 și Bugetul Local
- 5. Perioada de valabilitate a ofertelor:** 30 zile de la data limită de depunere a ofertelor;
- 6. Tip de contract:** Lucrări;
- 7. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de lucrări:** „Prețul cel mai scăzut”.

8. Condiții de participare:

Documente de calificare:

- Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016;
- Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 165 din Legea nr. 98/2016;
- Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016;
- Declarație privind neîncadrarea în art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016;
- Certificat Constatator eliberat de ORC din care să reiasă corespondența obiectului de activitate cu obiectul contractului - în original, copie legalizată sau copie.

Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. Codul CAEN corespunzător obiectului contractului trebuie să fie

autorizat. Informațiile cuprinse în Certificatul Constatator trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor.

9. Modul de prezentare a propunerii financiare:

- Formularul de ofertă și anexa – actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu Comuna Bălcăuți.
- Formularele F1, F2, F3, F4, F5, C6, C7, C8, C9 și grafic de execuție fizic și valoric

Documentele se vor transmite în original, într-un plic sigilat, la Registratura Primăriei Bălcăuți, județul Suceava.

10. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

Investitia se afla in intravilanul localitatii Balcauti pe partea stinga a drumului comunal DC35 pe o parcela distinctă care apartine scolii Bălcăuți, inclusă in domeniul public al comunei.

Pe terenul școlii Bălcăuți se afla 3 constructii (cladiri)

C1-Cladirea școlii gimnaziale Bălcăuți Sc=493,00 mp -Nu face obiectul proiectului

C2-Imobil anexa a școlii gimnaziale Bălcăuți Sc=144,00 mp -Face obiectul proiectului

C3-Anexa WC a școlii gimnaziale Bălcăuți Sc=125,00 mp -Nu face obiectul proiectului

Lucrările de infrastructură vor fi efectuate la Școala Gimnazială Bălcăuți și vor avea ca scop reabilitarea clădirii C2 în care se țin cursuri de educație fizică și terenuri sportive.

Clădirea a fost construită în anii 1970 și nu a avut nicio reabilitare, ci doar câteva modernizări minore.

Starea zidăriei este bună, placa este din beton și se prezintă în condiții bune și ușile și ferestrele au fost înlocuite.

Atât gips-cartonul exterior, cât și interiorul sunt deteriorate, podelele sunt din ciment și nu sunt finisate, instalația electrică este veche, iar acoperișul acoperișului este de asemenea vechi și trebuie înlocuit.

În interiorul clădirii există două camere pentru activități și se dorește demolarea peretelui interior și amenajarea unei singure camere care să fie mai spațioasă și care să permită desfășurarea orelor de curs în condiții bune.

Pe lângă acestea, există o cameră pentru profesori și depozitarea echipamentelor.

Clădirea are o suprafață totală de 144 mp.

Terenul de sport este betonat, dar platforma de beton a fost distrusă de-a lungul timpului, aşa că acum prezintă un pericol real pentru cei care își desfășoară activitatea acolo. Împrejmuirea nu este în condiții bune și nu acoperă întregul teren. Suprafața terenului de sport este de 651 metri pătrați.

Necesitatea realizării lucrărilor de intervenție

Primăria comunei Balcauti a luat hotărârea reabilitării și dotării imobilului și reabilitarea terenului de sport aflată în administrarea școlii Bălcăuți cu scopul de a crea un spațiu normal în care se pot desfăsura activitățile orelor de educație fizică.

Prin reabilitarea și dotarea imobilului și reabilitarea terenului de sport, va fi consolidată și imbunatatită la nivel de localitate infrastructura necesară desfăsurării activităților de educație fizică

Reabilitarea și dotarea imobilului și reabilitarea terenului de sport va coagula întreaga activitate educativă a localității, oferind cadrul necesar unei palete de activități, scolare, educație fizică prin practicarea sporturilor individuale și de echipă (gimnastică, atletism, tenis, handbal, baschet, minifotbal)

Reabilitarea și dotarea imobilului și reabilitarea terenului de sport este necesar datorită lipsei condițiilor igienico sanitare pentru desfăsurarea activităților scolare de educație fizică

a) *Amplasamentul investiției*

Investiția este propusă în localitatea Bălcăuți, comuna Bălcăuți

Comuna Balcauti are următorii vecini

La nord-Orasul Siret,

La est Comuna Grămești

La sud-Comuna Calafândești, comuna Grănicești

La vest-Comuna Dornești

Investitia se află în intravilanul localitatii Balcauti pe partea stînga a drumului communal DC35 pe o parcelă distinctă care aparține scolii Bălcăuți, inclusă în domeniul public al comunei

Pe terenul școlii Bălcăuți se află 3 construcții (clădiri)

C1-Cladirea școlii gimnaziale Bălcăuți Sc=493,00 mp -Nu face obiectul proiectului

C2-Imobil anexă a școlii gimnaziale Bălcăuți Sc=144,00 mp -Face obiectul proiectului

C3-Anexa WC a școlii gimnaziale Bălcăuți Sc=125,00 mp -Nu face obiectul proiectului

Cladirea C2 (Imobil anexă a școlii gimnaziale Bălcăuți) care se reabilită și se modifică funcționalul în vederea realizării salii de educație fizică

Vecinatati amplasament

- La NE - Proprietate particulară
- La NV - Proprietate particulară
- La SV - Proprietate particulară

Comuna Bălcăuți este asezata in partea estica a Podisului Sucevei, la la limita estică a Depresiunii Rădăuți

Podișul Sucevei are o înălțime medie de 460 m, dar cota maximă ajunge la 528 m în Vf. Teișoara din Podișul Dragomirnei. Se întinde până la valea Siretului în est și până la valea Moldovei în sud și sud-vest. Se împarte în câteva subunități de relief diferit: massive deluroase, arii depresionare și culoare de văi.

Rețeaua hidrografică formata din Pârâul Negostina care străbate satul de la vest la est continuându-și apoi cursul în comuna Dornesti și apoi se varsă în Râul Suceava.

Clima are un caracter temperat - continentală moderată, cu veri în care predomină timpul secetos și ierni geroase, cu manifestări frecvente ale viscolului. Temperatura medie anuală este de $7,3^{\circ}\text{C}$. Media lunilor de iarnă este de $-3,2^{\circ}\text{C}$, ale verilor de $17,5^{\circ}\text{C}$.

Precipitațiile medii ale zonei sunt de $741,3 \text{ mm}^3$ anual, cu maxima de 880 mm^3 în anul 1974 și minima de 469 mm^3 în 1973; în general, ele au aspect torrential.

Geologic, amplasamentul obiectivului se situează în partea nord—estică a marii unități geostructurale, numit Platforma Moldovenească (parte integrantă a uriae Platforme Ruse), poziie care influențează în mod direct aspectul reliefului, climatul, disponerea rețelei hidrografice, vegetația, solurile etc. În această platformă, formațiunile geologice al căvături sedimentare, dispuse peste soclul rigid, cristalin sunt necutate usor inclinate spre Orogenul Carpațic (în adâncime) și spre sud, sud—est (la suprafața), aparținând ca vârstă intervalului Proterozoic superior—Sarmatian inferior (Volhinian Inferior).

Din această cauză, rezultatul interacțiunii permanente între factorii dinamicii interne, și cele externe, regimul geotectonic diferențiat în timp și spațiu, ciclurile de sedimentare (reprezentate prin transgresiuni și regresiuni marine), precum și evoluția subaeriană au avut o deosebită importanță în configurația reliefului zonei.

Solurile dominante în zona investiției sunt pietroase, pietris cu nisip argilos astfel stratul superior este din sol pietros, stratul inferior din pietris cu nisip argilos.

Zona seismică în care este amplasat obiectivul este $a_g=0.20 \text{ g}$, $T_c=0.7\text{s}$ (cf. P 100-1/2013)

Zona climatică în care este amplasat obiectivul este "IV" (cf. S.R 1907/1997 - $T_e = -21^{\circ}\text{C}$)

Terenul investiției în zona unde se amplasează terenul de sport este amplasat bazinul vidanjabil, este necesară relocarea bazinului vidanjabil pe altă poziție în afara terenului de sport

Nu există rețea de alimentare cu apă,

Se va folosi sursa de alimentare cu apa din fântâna existenta

Sursa de energie electrică

Există rețeaua de distribuție a operatorului local de energie electrică e-on

Sursa de gaze

Localitatea nu are rețea de gaze în zona nu există operator de gaze naturale

Sursele de telefon

Personalul centrului va folosi rețeaua de telefonia mobilă și fixă pentru comunicări

Căile de acces permanente,

Este asigurat accesul căreșabil și pietonal din drumul comunal DC35 aflat pe fațada SE a clădirii

Caile de comunicații ale obiectivului cu administrația locală se fac prin drumurile comune DC35

Caile de comunicații ale obiectivului cu administrația județeană se fac prin drumul comunal DC35 și drumul european E85 Siret -Suceava

Soluția tehnică:

a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Obiectivul de investiții presupune

-Reabilitarea și dotarea imobilului C2-imobil anexă aflat pe terenul a școlii gimnaziale Bălcăuți

-Reabilitarea terenului de sport

Caracteristici tehnice ale construcțiilor aflate pe terenul investiției

	Intravilanul localității
▪ Localizare Bălcăuți	3290,00 mp
▪ Suprafața teren	493,00 mp
▪ Suprafața construită clădire C1 scoala	144,00 mp
▪ Suprafața construită clădire C2 imobil	125,00 mp
▪ Suprafața construită clădire C3 anexă	762,00 mp
▪ Suprafața construită totală	986,00 mp
▪ Suprafața desfasurată clădire C1 scoala	144,00 mp
▪ Suprafața desfasurată clădire C2 imobil	125,00 mp
▪ Suprafața desfasurată clădire C3 anexă	1255,00 mp
▪ Suprafața desfasurată totală	651,00 mp
▪ Suprafața teren sport	23,16%
▪ POT	0,38
▪ CUT	

Caracteristici tehnice ale obiectivului de investiții

▪ Suprafața construită clădire C2 imobil	144,00 mp
▪ Suprafața desfasurată clădire C2 imobil	144,00 mp
▪ Dimensiuni maxime în plan	15,60 m x 9,23 m

▪ Regim de inaltime	Parter
▪ Suprafata teren sport	651,00 mp
▪ Categoria de importanta	C
▪ Clasa de importanta	III

Parametrii specifici obiectivului de investiții;

▪ Regim juridic	HG 1357/2001 Anexa 13 HCL nr 39 din 23.11.2010
▪ Natura proprietatii Bălcăuți	Domeniu public al UAT
▪ Titlu de proprietate	Comuna Bălcăuți
▪ Extras de carte funciara	CF nr 36865
▪ Nr cadastral	36865
▪ Servituti	Nu este cazul
▪ Drept de preemtiune	Nu este cazul
▪ Zona de utilitate publica	DA
▪ Certificat de urbanism	Nr 3 din 14 ianuarie 2021

Reglementari urbanistice;

▪ Informatii/obligatii/constringeri	Conform PUG 9714 /1977
▪ Categoria de folosinta	Teren curti construcții
▪ POT maxim	50,00%
▪ CUT maxim	0, 80
▪ Regim de inaltime	Parter+2Etaje

Solutia proiectului

-Reabilitarea și dotarea imobilului C2-imobil anexa a școlii gimnaziale Bălcăuți în vederea unor spatii cu destinația desfășurării orelor de educație fizică

-Reabilitarea terenului de sport în aer liber, teren cu dimensiunile de 38,00mx18,00m

Lucrari necesare pentru realizarea investiției

Cladirea C2 (Imobil anexa a școlii gimnaziale Bălcăuți) se va reabilita și se modifica în vederea realizării salii de educatie fizică

Următoarele lucrări majore vor fi efectuate în clădire:

- repararea pereților din interior și din exterior
- restaurarea finisajelor interioare și exterioare
- reabilitarea pardoselii
- reabilitarea instalației electrice
- înlocuirea învelitorilor acoperișului

Conform normativelor de proiectare pentru obtinerea avizului de la Directia de sanatate publica Suceava trebuie să indeplinească condițiile OMS 119/2014 modificat cu ordinul 994*2018 și Ordinul nr. 1456/2020 pentru aprobatarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor și sunt necesare:

- realizarea instalației sanitare

- realizarea instalației termice

Terenul de sport existent cu dimensiunile de 38,00mx18,00m se va reabilita

Pe terenul de sport vor fi efectuate următoarele lucrări:

- dezactivarea platformei de beton
- amenajare a teritoriului cu suprafață sintetică
- îngrădirea întregului teren cu gard

Descrierea din punct de vedere arhitectural

- **Amplasamentul**

Prin amplasarea constructiei sunt respectate prevederile Codului Civil si reglementarile si normativele privind insorirea.

- **Accesul**

Accesul pe terenul cladirii se realizeaza din drumul comunul DC 35, pe latura de Sud est a terenului prin intermediul portilor de acces pietonal si auto

Accesele pietonale sunt conformate astfel incat asigura circulatia persoanelor cu handicap si care folosesc mijloace specifice de deplasare, conform prevederilor NP 051, prevazandu-se o rampa cu panta de 8% la intrarea de pe fatada posterioara

Acesul mijloacelor de interventie este asigurat pe doua laturi ale cladirii

- **Compartimentul de incendiu**

Se va analiza clădirea ca fiind un compartiment de incendiu format din:

Corp sala de educatie fizica

Aria construită compartiment de incendiu: Sc=144,00 m²; Gradul de rezistenta la foc GRF: III;

- **Circulații**

Clădirea are o usa de acces/evacuare la nivelul parterului.

- **Numarul de utilizatori**

Capacitatea salii de sport este de **48 persoane astfel**

Parter (Sala educatie fizica=30 persoane, Vestiar fete =7 persoane,Vestiar baieti =7 persoane,Camera tehnica =1 persoana,Vestiar =1 persoana, Profesor educatie fizica=2 persoane)

- **Sistemul functional al cladirii**

Se va modifica functionalul cladirii si se va realiza spatii pentru sala de educatie fizica, vestiare, grupuri sanitare si centrala termica.

Împărțirea interioară satisface condițiile OMS 119/2014 modificat cu ordinul 994*2018 si Ordinul nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor

Se propun urmatoarele spatii

Nr.crt	Camera	Suprafata camera
1	2	3
PARTER		
1	Hol intrare	6,74
2	Sala educatie fizica	86,77
3	Vestiar fete	6,00
4	Vestiar baieti	5,38
5	Vestiar pers ingrijire	1,30
6	Oficiu produse biocite	1,30
7	GS pers disabilitati	2,29
8	Hol 1	4,02
9	WC Baieti	1,26
10	WC Fete	1,26
11	Centrala termica	4,54
Suprafata utila		120,86

• **Finisaje**

Prezentam mai jos principalele finisaje, urmand ca acestea sa fie prezentate detaliat in proiectul de arhitectura

- tencuieli interioare drisuite de 2 cm grosime la pereti din zidarie cu M10T,
- glet de ipsos aplicat manual pe tencuieli la pereti,
- vopsitorii interioare cu vopsele acrilice aplicate pe suport glet de ipsos
- faianța pe toata inaltimea peretilor la spatii sanitare (WC, baieti, WC fete, WC personae cu disabilitati, Oficiu biocite, vestiar persoane ingrijire, vestiar fete, vestiar baieti)
- faianța pe inaltimea de 1,20 m la peretii hol 1
- lambriu din tencuiulă decorative pe inaltimea de 1,20 m la peretii (hol intrare si sala educatie fizica)
- pardoseli gresie trafic intens (hol intrare, hol 1)
- pardoseli gresie portelanata la spatii sanitare (WC, baieti, WC fete, WC personae cu disabilitati, Oficiu biocite, vestiar persoane ingrijire, vestiar fete, vestiar baieti)
- pardoseli sportive din PVC cu imitație de lemn(sala de educatie fizica)

-Gletuieli

-Zugraveli

Tâmplărie

Usi

Usi din lemn masiv la spatile (Vestiar fete, vestiar baieti)

Tâmplărie interioară Usi PVC (Of prod biocite, vestiar pers ingrijire, wc pers disabilitati, wc fete, wc baieti)

Usi metalice având RF=90 min (Centrala termica)

Usa din PVC (acces hol intrare, sala educatie fizica)

Ferestre

Ferestre PVC (Of prod biocite, vestiar pers ingrijire, wc pers disabilitati, wc fete, wc baieti, sala educatie fizica)

Finisaje exterioare:

Cladirea are termosistem realizat

Se va aplica tencuiala decorativa pe fatadele exterioare

Se va realiza pazii si staublat din scândura care va fi vopsita.

Se va inlocui invelioarea, uluce, burlane, opritori de zapada

Se va realiza trotuar perimetral din beton

b.2) Descrierea din punct de vedere constructiv

- ***Încadrarea cladirii : conform Normativ P100/1-2013.***

Categoria de importanță:

Categoria de importanță: C -HGR766/1997

Clasa de importanță: III – conform P 100/1-2013, cu coeficientul $\alpha_i = 1.2$

Gradul de rezistență la foc: III – conform P 118/1999

- ***Descrierea din punct de vedere construtiv sala educatie fizica.***

Prezentam mai jos principalele caracteristici ale structurii, urmand ca acestea sa fie prezentate detaliat in memoriu de structura

Nu se modifica sistemul constructiv al cladirii

Se vor crea goluri in peretii existenti care vor si bordate

Se vor realiza compartimentari interioare din beton si compartimentari din BCA si gipscarton

- ***Descrierea din punct de vedere construtiv teren sport.***

Prezentam mai jos principalele caracteristici, urmand ca acestea sa fie prezentate detaliat

Se va amenaja terenul de sport având gazon natural

b.3 Instalatiile utilitare aferente constructiei

b.3.1) Instalatii termice

Instalatii termice interioare

Prezentam mai jos principalele caracteristici ale instalatiei termice, urmand ca acestea sa fie prezentate detaliat in proiectul de instalatii termice

Incalzirea se va realiza cu centrala electrica

Producerea agentului termic pentru încălzire se va realiza în spatiul centralei special amenajata in incinta imobilului.

Toate sălile vor fi prevazute cu instalatii de incalzire dimensionate pentru a asigura conditii interioare optime, functie de destinatie, încălzirea realizată cu cor puri statice – radiatoare din tablă de otel, montate in general la parapetul fereștrelor, fiind dotate cu robinete de reglare și închidere, precum și, după caz, armături de dezaerisire și/sau golire

Agentul termic folosit pentru încălzirea cu radiatoare este apa caldă 90/70° .

În instalația interioară de încălzire cu agent termic-apa caldă se asigură presiunea statică necesară cu ajutorul vasului de expansiune de tip închis prevăzut în centrala termică.

Presiunea dinamică necesară circulației apei se asigură cu ajutorul pompei de circulație prevăzute în centrala termică.

Presiunea maximă de funcționare nu depășește presiunea admisibilă (maximală) de 3 bar deoarece în cantrala termică sunt montate supape de siguranță reglate la această presiune.

Trecerile conductelor prin pereti și planșee se protejează cu plăci de protecție.

Instalațiile cuprind robinete de închidere, reglare și de aerisire sau golire după caz, separator de impurități, dispozitive de aerisire, aparate de măsură și control necesare unei exploatari normale.

Centrala termica

S-a propus spatiu pentru centrala termica in interiorul imobilului unde se va amplasa o centrala electrica

b.3.2) Instalatii electrice

Instalatia electrica va fi refacuta complet

Prezentam mai jos principalele caracteristici ale instalatiei electrice, urmand ca acestea sa fie prezentate detaliat in proiectul de instalatii electrice

Instalații de iluminat normal se realizează cu cor puri cu lămpi cu aplică/fluorescente/LED - cu eficiență energetică ridicată, cu nivel de iluminare corespunzător activităților administrative desfășurate .

Iluminat de siguranță, in conformitate cu Normativ 17-2011, este de tipul cu alimentare de

rezerva pentru min. 1,5-2 ore:

Iluminat de continuarea lucrului

Iluminat de evacuare

Iluminat pentru panica

Circuitele de prize pentru obiectivele din proiect s-au dimensionat respectându-se prevederile normativului 17-2011 - cu contact de protecție și amplasate la înaltimea corespunzătoare cu reglementările în vigoare.

Priza de împamantare, este comună pentru protecția personalului și IPT cu valoarea max. De 1 ohm.

În săli și pe holuri se prevad corpuri de iluminat fluorescente, în anexe (grupuri sanitare, depozite, etc) precum și în exterior la intrări, corpuri de iluminat etanșe la umezeală, echipate cu lămpi cu incandescență

Pentru iluminatul de siguranță evacuare s-au prevăzut corpuri de iluminat echipate cu acumulator și dispozitiv electronic de încărcare (luminoblocuri)

Circuite de prize cu protecție mecanică în săli, iar pentru celelalte destinații prize normale pentru montaj îngropat.

Instalații electrice centrală termică

Utilajele și receptoarele electrice din centrala termică se alimentază cu energie electrică de la un tablou amplasat în centrala termică care se va alimenta din tabloul general

Instalație de protecție prin legare la pământ

Pentru protecția persoanelor la tensiuni accidentale de atingere, instalația electrică se va lega la pământ prin nul de protecție.

Instalație de paratrăsnet

Nu este obligatorie montarea unui paratrasnet conform normativului I7 2011

Instalații curenți slabii

Instalații de detectie și semnalizare incendiu.

Conform "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a - Instalații de detectare, semnalizare, avertizare", indicativ P118/3-2013, modificat cu ordinal 6025/ 19 XI 2018, art 3.3.1 (1) Echiparea cu instalații de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu se asigură în mod obligatoriu la construcții și/sau spații (o încăpere sau mai multe încăperi, inclusiv circulațiile lor commune

de sport, în care se pot afla simultan mai mult de 200 de persoane;

Cladirea are capacitatea maxima pentru 48 persoane, nu este obligatorie realizeaza unei instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu.

b.3.3) Instalații sanitare, alimentare cu apă și canalizare, instalații pentru incendiu

Se realizeaza instalatii sanitare aferente grupurilor sanitare, vestiare, centrala termica

Prezentam mai jos principalele caracteristici ale instalatiei, urmand ca acestea sa fie prezentate detaliat in proiectul de instalatii sanitare

Instalatii sanitare

Apa rece de consum va fi preluata din spatiul centralei termice aflata la scoala (cladirea C1) cu teava PeHD

Apa calda va fi preparata in spatiul centralei termice proprii

Apa calda si rece va fi distribuita la obiectele sanitare prevazute

Grupurile sanitare se vor echipa cu obiecte sanitare conform STAS 1478-1990 conform destinatiei si numarului de personae care le folosesc

Echiparea cu obiecte sanitare

- lavoare din porțelan sanitari;
- vase de W.C. cu rezervor
- sifoane de pardoseala 050
- oglinzi;
- porthârtie, săpuniere;portprosop;etajeră.

Grupul sanitari pentru persoane cu handicap locomotor se vor echipa cu obiecte sanitare corespunzător normelor de dotare, conform STAS 1478-90 potrivit destinației si numărului de persoane ce le folosesc:

- lavoar din porțelan sanitari pentru PHL ;
- vase de W.C. cu rezervor pentru PHL ;
- oglinda pentru PHL ;
- porthârtie , săpuniere ; portprosop , pentru PHL ;

Distribuția pe ninel la fiecare obiect se va face cu teava PP-R Dn 20 mm izolata.

Legaturile dintre distribuție si obiectele sanitare se va executa cu țeava PP-presiune,montata in zidărie sau sapa M100 T.Locul de îmbinare al capetelor de izolație se va etanșa cu banda adeziva

Racordarea obiectelor sanitare se va face prin intermediul racordurilor flexibile la care se vor monta la bateriile crómate prin intermediul robinetilor de colt

Distribuția apei reci/calde se va realiza in sapa M100 .

Instalatii alimentare cu apa

Apa rece de consum va fi preluata din spatiul centralei termice aflata la scoala (cladirea C1) cu teava PeHD

Instalatii de canalizare

Canalizarea cladirii va avea deversare intr-un bazin vidanjabil existent

Bazinul vidanjabil va fi relocat in afara terenului de sport

Alimentarea cu apa pentru incendiu.

Conform "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere", indicativ P118/2-2013, din 08.08.2013 , modificat cu ordinal 6026/ 19 XI 2018

4.1. (1) Echiparea tehnică cu hidranți de incendiu interiori se realizează la:

j) clădiri de sport în care se pot afla simultan mai mult de 200 de persoane;

Nu este necesara echiparea tehnică a clădirii cu hidranți de incendiu interiori

Art 6. Instalații cu hidranți de incendiu exteriori

(4) Echiparea tehnică cu hidranți exteriori se realizează la:

g) clădiri de sport în care se pot afla simultan mai mult de 300 de persoane;

Nu este necesara echiparea tehnică cu hidranți de incendiu exteriori

11. Pentru detalii suplimentare persoană de contact dl. Vasile ȘOIMAN - Primar

12. Durata de execuție a contractului de lucrări: 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începe a lucrărilor.

13. Garanția de bună execuție acordată lucrărilor va fi de minim 36 de luni.

Data limită de depunere a ofertelor: 30.09.2021, ora 15:00

Primar,

ȘOIMAN Vasile

